



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/12/2023 a 31/12/2023)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
15/12/2023	09967/2023	Gustavo Almeida Duarte	Gustavo Almeida Duarte	Reginaldo Fernandes Alves	Construção Residencial	Rua Maria da Costa Gomes, 220	Não Consta Norte	0997/2023	155,00
15/12/2023	09796/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Augusto Cesar Cardoso	Construção Residencial/Multifa	Rua Juliano Alves Pereira, 85	Não Consta Norte	0998/2023	86,55
15/12/2023	09546/2023	João Guilherme de Avila Ribeiro	João Guilherme de Avila Ribeiro	Adriana Cristina Borges de Rese	Construção Residencial	Rua Quatro, 45	Não Consta Sul	0999/2023	186,91
15/12/2023	09484/2023	Kamila Karen Manoel Nogueira	Kamila Karen Manoel Nogueira	Katia Brígida Veloso	Ampliação Residencial	Rua Lázaro Ferreira dos Santos, 100	Pedro Pezutti	1000/2023	146,66
15/12/2023	10214/2023	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Gleder Aparecido da Costa	Construção Residencial	Rua Pedro Cunha Filho, 85	Não Consta Leste	1001/2023	124,46
15/12/2023	09976/2023	Igor Alexandre Carvalho	Igor Alexandre Carvalho	Igor Natanael de Almeida Rosa	Construção Residencial	Rua Chico Bruno, 35	Não Consta Leste	1002/2023	69,93
15/12/2023	08590/2023	Antônio Borges de Resende	Antônio Borges de Resende	Fabio Abrahão Rage	Construção Residencial/Multifa	Rua Aparecida de Fátima Almeida, 40	Não Consta Leste	1003/2023	201,62
15/12/2023	08589/2023	Antônio Borges de Resende	Antônio Borges de Resende	Marcelo Assis de Oliveira	Construção Residencial	Rua Hercules Afonso de Oliveira, 85	Não Consta Leste	1004/2023	95,81
15/12/2023	09220/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial/Multifa	Rua Maura Pereira da Cunha, 95	Não Consta Leste	1005/2023	242,60
15/12/2023	08902/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial/Multifa	Rua Teresa Ribeiro de Ávila, 125	Não Consta Oeste	1006/2023	152,72
15/12/2023	08900/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial/Multifa	Rua Teresa Ribeiro de Ávila, 105	Não Consta Oeste	1007/2023	152,72
04/12/2023	01261/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Bruno Leonardo da Fonseca	Levantamento Residencial/Multi	Rua Flávio dos Reis Moreira, 175	Não Consta Leste	0935/2023	200,01
04/12/2023	09784/2023	Juliano Chaves Cardoso	Não apresentou	Sandro Montanha de Souza Neg	Levantamento Residencial	Rua Renato Justino Eugênio, 365	Não Consta Sul	0936/2023	372,72
04/12/2023	05720/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Dalmo Martins Borges	Levantamento Residencial/Multi	Rua Alessandro Marcos Pereira, 40	Não Consta Norte	0937/2023	225,32
04/12/2023	08023/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Mario Eugenio de Sousa	Levantamento Residencial	Rua Nigeria, 100	Pão de Açúcar	0938/2023	137,28
04/12/2023	09535/2023	Juliana Renaud de Oliveira Ferr	Leonardo Goulart	Valdo dos Reis Militão	Construção Residencial	Rua Jose Luisa de Paiva, 60	Não Consta Leste	0939/2023	0,00
05/12/2023	06308/2023	Kamila Karen Manoel Nogueira	Não apresentou	George José da Silva Filho e out	Levantamento Residencial	Rua Donato Pinheiro dos Santos, 418	João Ribeiro	0940/2023	188,45
05/12/2023	09496/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Ilson da Costa Ramos	Levantamento Residencial	Rua Maria Rita de Aguiar, 294	Centro	0941/2023	499,65
05/12/2023	08591/2023	Kamila Karen Manoel Nogueira	Não apresentou	Italo Vieira Laureano	Levantamento Residencial	Rua Ivien AKeI Valle, 60	Não Consta Norte	0942/2023	43,42
05/12/2023	10032/2023	Tatianni Aparecida Martins Silva	Marcos Paulo Montandon Marça	Robson Eduardo da Silva e Cia	Construção Residencial	Rua dos Jatobás, 160	Não Consta Leste	0943/2023	438,45
05/12/2023	10074/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Bruno Roberto Bento da Silva	Levantamento Residencial/Multi	Avenida Prefeito Aracely de Paula, 89	João Ribeiro	0944/2023	328,58
06/12/2023	09678/2023	Luiz Vicente Pena	Não apresentou	William Pereira de Moraes e outr	Levantamento Comercial	Avenida Ministro Olavo Drummond, 25	Amazonas	0945/2023	722,06
07/12/2023	08739/2023	Júnia Benfca Lopes	Júnia Benfca Lopes	Paulo de Tarso Gonçalves Noll	Construção Residencial	Rua Jose Custodio Guimarães, 95	Não Consta Sul	0946/2023	337,38
07/12/2023	09549/2023	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Gaspar dos Reis Alves	Construção Residencial	Rua Waldemar Gonçalves Borges, 10	Santa Rita	0947/2023	68,24
08/12/2023	06519/2023	Marcos Paulo Montandon Marça	Não apresentou	Edward Joseph de Freitas	Levantamento Comercial	Avenida Honorio de Paiva Abreu, 180	Jardim Bela Vista	0948/2023	665,37
11/12/2023	08529/2023	Vicente Martins de Oliveira Juni	Vicente Martins de Oliveira Juni	Maria Eugenia Borges Aquino	Ampliação Comercial	Avenida Vereador João Senna, 636	Centro	0949/2023	34,30
11/12/2023	07550/2023	Wanderley Frazão	Não apresentou	Maria Regina de Souza	Levantamento Residencial	Rua França, 125	Não Consta Norte	0950/2023	47,40
11/12/2023	07303/2023	Luiz Gustavo Cândido	Luiz Gustavo Cândido	Patrik Alan Nogueira Pimenta	Construção Residencial	Rua Brígida Augusta de Melo, 20	Não Consta Norte	0951/2023	61,65
11/12/2023	09123/2023	SM Projetos e Construções	SM Projetos e Construções	Adriano Peres	Construção Residencial	Rua Flávio dos Reis Moreira, 55	Não Consta Leste	0952/2023	64,45
11/12/2023	08986/2023	SM Arquitetura e Engenharia	Não apresentou	Thiago Oliveira Martins	Levantamento Comercial	Rua Honorio de Paiva Abreu, 1820	Não Consta Leste	0953/2023	252,00
11/12/2023	09770/2023	Carlos Germano de Oliveira Ma	Não apresentou	Luanna Darc Galantini Pires e ou	Levantamento Comercial	Rua Genesio Pereira, 120	São Geraldo	0954/2023	366,28
11/12/2023	08912/2023	Denilson Mariano de Souza Bor	Não apresentou	Marcilei Vieira de Carvalho	Levantamento Comercial	Rua Mário Campos, 580	São Pedro	0955/2023	0,00
11/12/2023	04115/2023	Ricardo Pereira da Silva	Ricardo Pereira da Silva	Adriano Lemos Faria	Construção Residencial	Rua Jose Honorato Borges, 245	Não Consta Leste	0956/2023	128,22
11/12/2023	09672/2023	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Luiz Gustavo Botelho de Oliveir	Claudio Almeida Soares	Construção Residencial	Rua Jose Vicente Filho, 105	Não Consta Leste	0957/2023	69,79
12/12/2023	09669/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Henrique Martins de Carvalho	Construção Comercial	Rua Venezuela, 145	Não Consta Norte	0958/2023	80,10
12/12/2023	09390/2023	Talles Rai da Silva	Talles Rai da Silva	Manoel Messias da Silva	Construção Residencial	Rua Geny da Silva Botelho, 45	Novo São Geraldo	0959/2023	41,50
12/12/2023	08071/2023	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Rodoborges Transportes LTDA	Levantamento Comercial	Rua Jose Ferreira Borges, 115	Guilhermina V.Chaer	0960/2023	245,60



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo n° 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/12/2023 a 31/12/2023)**

Emissão	Processo	Responsável Projeto	Responsável Execução	Proprietário	Destinação	Endereço	Bairro	Docto	Área
12/12/2023	09204/2023	Guilherme Prado de Resende	Guilherme Prado de Resende	SPE Studio 289 Construções LT	Construção Residencial/Multifa	Rua Conego Cassiano, 289	Centro	0962/2023	872,97
12/12/2023	08991/2023	SM Arquitetura e Engenharia	SM Arquitetura e Engenharia	Mundo Gas LTDA	Construção Comercial	Avenida Dr. Pedro de Paula Lemos es	Não Consta Norte	0963/2023	80,67
12/12/2023	09723/2023	Denilson Mariano de Souza Bor	Denilson Mariano de Souza Bor	Tassyane Lara Souza	Construção Residencial	Rua Jose Manoel de Souza, 145	Não Consta Leste	0964/2023	134,95
13/12/2023	09840/2023	James Everton Carvalho Fernan	Bruno Mendonça Pimenta Ferrei	Fator Imóveis e Incorporações Lt	Construção Comercial	Avenida Senador Montandon, 663	Centro	0969/2023	6.625,94
13/12/2023	10044/2023	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Elisangela Sheila Martins	Construção Residencial	Rua Sergia da Cunha Vasconcelos, 30	Santa Rita	0965/2023	120,70
13/12/2023	08858/2023	Andréia Guedes Serafim Moura	Não apresentou	Evaldo da Silva Vargas	Levantamento Residencial	Rua João Abadio Alves, 150	Não Consta Oeste	0966/2023	69,04
13/12/2023	09917/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Carlos José Silva	Construção Residencial	Rua Belchiolina Maria Rios, 695	Não Consta Leste	0967/2023	190,10
13/12/2023	09920/2023	Fernando E. C. P. Machado	Maria Iracema Reis Di Mambro	Sonia Aparecida Goulart de Oliv	Construção Residencial	Rua Onilda de Fatima Lemos, 75	Amazonas	0968/2023	300,77
13/12/2023	06365/2023	Getho Antonio de Souza Junior	Não apresentou	Nayara Michelen Borges Bazilio	Levantamento Residencial/Multi	Rua Das Patativas, 145	Não Consta Norte	0970/2023	63,45
13/12/2023	05937/2023	Mateus Fernandes Ribeiro	Mateus Fernandes Ribeiro	Sidney Gonçalves Ramos	Construção Comercial	Avenida Antônio Carlos, 50	Centro	0971/2023	231,00
14/12/2023	10040/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Manoel Vieira Santana	Construção Residencial	Rua Maria Marta Alves, 220	Não Consta Leste	0972/2023	100,00
14/12/2023	08831/2023	Tamiris Cristina Ribeiro	Não apresentou	Gabriel Henrique Oliveira Gomes	Levantamento Residencial	Rua Urucum, 90	Não Consta Norte	0973/2023	82,00
14/12/2023	06343/2023	Juliano Chaves Cardoso	Jairo Martins	Cláudio Roberto Oliveira da Silva	Construção Residencial/Multifa	Rua Juca Ferreira, 620	Silvéria	0974/2023	284,00
14/12/2023	09665/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Danilo Ferreira do Amaral	Construção Residencial/Multifa	Rua Walter Alves Martins, 180	Não Consta Leste	0975/2023	224,98
14/12/2023	09449/2023	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Rosinete Almeida Correa	Construção Residencial/Multifa	Rua Gilberto José Gomes, 105	Não Consta Leste	0976/2023	151,60
14/12/2023	09448/2023	Marcos Paulo Montandon Marça	Marcos Paulo Montandon Marça	Nathalia Marques Leime Guimar	Construção Residencial	Rua Pedro Honório Bispo, 60	Não Consta Sul	0977/2023	57,43
14/12/2023	08750/2023	Jairo Martins	Não apresentou	Francisco Luiz de Almeida Filho	Levantamento Residencial/Co	Rua Marechal Deodoro, 109	Centro	0978/2023	437,04
14/12/2023	06338/2023	Joel Martins Ribeiro	Não apresentou	Cyntia Ribeiro Queiroz Campos	Levantamento Residencial	Rua Maria Jose Feres, 130	Não Consta Oeste	0979/2023	94,38
14/12/2023	10106/2023	Luiz Gustavo Cândido	Não apresentou	Jairo Luiz Candido	Levantamento Residencial	Rua Cecilio Salomao, 200	Centro	0980/2023	207,00
14/12/2023	08759/2023	Jaqueline Corrêa Santos	Jaqueline Corrêa Santos	Anisio Gomes dos Santos Faria	Construção Residencial	Rua Wilson Rios, 345	Não Consta Leste	0981/2023	145,66
14/12/2023	09884/2023	Luiz Vicente Pena	Luiz Vicente Pena	Gil Dumont Goulart	Construção Residencial/Multifa	Rua Caetano Barbosa da Silva, 50	Silvéria	0982/2023	1.100,34
14/12/2023	09614/2023	Kéttura Ingrid Melo	Não apresentou	Kerly Cristina da Silva Venckus	Levantamento Residencial/Multi	Rua Teresa Ribeiro de Ávila, 65	Não Consta Oeste	0983/2023	153,96
14/12/2023	09998/2023	Poliana Cristina Nascimento	Poliana Cristina Nascimento	Wilker de Meneses Crispim	Construção Residencial	Rua Julita Vieira de Andrade, 40	Não Consta Leste	0984/2023	47,98
14/12/2023	09601/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial/Multifa	Rua Teresa Ribeiro de Ávila, 85	Aeroporto	0985/2023	153,96
14/12/2023	09400/2023	Raiany Rodrigues Silva	Não apresentou	Ramon Alexandre Albino de Lim	Levantamento Residencial	Rua Balbina Pereira Abdanur, 540	Não Consta Leste	0986/2023	127,98
14/12/2023	04764/2023	Sidney Costa	Sidney Costa	Nutrien Soluções Agrícolas LTD	Construção Comercial	Avenida José Jorge Akel, 7005	Não Consta Norte	0987/2023	335,22
14/12/2023	09616/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial/Multifa	Rua Teresa Ribeiro de Ávila, 95	Não Consta Oeste	0988/2023	162,14
14/12/2023	08446/2023	Eduardo Vinicius Vaz de Souza	Não apresentou	José Queiroz	Levantamento Residencial	Avenida Prefeito Aracely de Paula, 17	Centro	0989/2023	180,40
14/12/2023	08246/2023	Kéttura Ingrid Melo	Não apresentou	Kerly Cristina da Silva Venckus	Levantamento Residencial/Multi	Rua Vilmondes Borges Rios, 80	Não Consta Leste	0990/2023	198,95
14/12/2023	09211/2023	Givago Haroldo Alves	Não apresentou	Julio Cesar de Souza e outros	Levantamento Residencial	Rua Sebastião Vital de Oliveira, 345	Ana Antônia	0991/2023	114,60
14/12/2023	09602/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial/Multifa	Rua Teresa Ribeiro de Ávila, 75	Não Consta Oeste	0992/2023	153,96
14/12/2023	09804/2023	Lucas Henrique da Silva	Não apresentou	Gabrielle Cristina da Silva e outr	Levantamento Residencial	Rua Dario Rios Borges, 60	Não Consta Oeste	0993/2023	159,42
14/12/2023	10204/2023	Laysa Stefani Stein	Não apresentou	Adriana Maria de Oliveira	Levantamento Residencial/Multi	Rua Cida Carneiro Diniz, 170	Não Consta Norte	0994/2023	254,89
15/12/2023	08921/2023	Poliana Cristina Nascimento	Não apresentou	Valdiney de Souza Rodrigues	Levantamento Residencial/Multi	Rua Miguel Nessralla Filho, 735	Não Consta Oeste	0995/2023	148,66
15/12/2023	09477/2023	Diego Rafael Alves	Diego Rafael Alves	Rodrigo Roger Barbosa	Construção Residencial/Multifa	Rua Valdino Cardoso, 120	Não Consta Leste	0996/2023	167,54
15/12/2023	08901/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial/Multifa	Rua Teresa Ribeiro de Ávila, 115	Não Consta Oeste	1008/2023	152,72
15/12/2023	08903/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial/Multifa	Rua Teresa Ribeiro de Ávila, 135	Não Consta Oeste	1009/2023	152,72



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ**  
Instituto de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável de Araxá  
Praça Coronel Adolfo nº 33 - Centro - Cep 38183-085 - Fone: (34) 3661-3675 - Email: ipdsa@ipdsa.org.br  
**ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO (01/12/2023 a 31/12/2023)**

<b>Emissão</b>	<b>Processo</b>	<b>Responsável Projeto</b>	<b>Responsável Execução</b>	<b>Proprietário</b>	<b>Destinação</b>	<b>Endereço</b>	<b>Bairro</b>	<b>Docto</b>	<b>Área</b>
15/12/2023	08934/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial	Rua José Moreira dos Santos, 70	Não Consta Sul	1010/2023	188,25
15/12/2023	08934/2023	Kéttura Ingrid Melo	Kéttura Ingrid Melo	Kerly Cristina da Silva Venckus	Construção Residencial	Rua José Moreira dos Santos, 70	Não Consta Sul	1011/2023	188,25
15/12/2023	10034/2023	Matheus dos Reis Alves Ferreira	Matheus dos Reis Alves Ferreira	João Bosco	Construção Residencial/Multifa	Rua Annalice Maria Borges, 85	Não Consta Leste	1012/2023	236,23
15/12/2023	09506/2023	Maria Fernanda Fava dos Santo	Maria Fernanda Fava dos Santo	Wilson de Lima Menezes	Ampliação Residencial	Rua Waldete Carvalho Marchiori, 155	Não Consta Sul	1013/2023	56,16
15/12/2023	08845/2023	Jairo Martins	Jairo Martins	Elvio Ronei Borges	Construção Residencial/Comer	Rua Honorio de Paiva Abreu, 2080	Não Consta	1014/2023	397,90
15/12/2023	10148/2023	Gaspar Antônio de Moraes	Gaspar Antônio de Moraes	Kleber Evangelista Júnior	Construção Residencial	Rua Maria Luiza de Oliveira, 169	Não Consta Sul	1015/2023	249,58

80

**22.788,69**